

399 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

399 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 884 € (407 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Cogolin

Un véritable coup de cœur aux Marines de Cogolin ! À quelques minutes seulement de Saint-Tropez, venez découvrir ce charmant appartement idéalement situé face au port des Marines de Cogolin, avec une vue directe sur le port, et les bateaux. D'une superficie d'environ 50 m² habitables (40 m² Loi Carrez), cet appartement séduit dès l'entrée par sa luminosité et son ambiance chaleureuse. Le séjour s'ouvre sur une belle terrasse plein sud, parfaite pour profiter du soleil, des déjeuners en extérieur et des douces soirées face au port. L'espace intérieur offre une chambre confortable, un salon agréable, une cuisine entièrement aménagée, une salle d'eau, des WC séparés ainsi qu'un dressing. Entièrement rénové avec goût, le bien propose des prestations de qualité et une décoration soignée, prêt à vous accueillir sans travaux. Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, très appréciée pour son cadre de vie et sa proximité immédiate des...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 21/12/2025



Estate & Law - Properties - 38 Av. du Croiseur Léger le Malin - 83120 Sainte Maxime

Tél: 06 81 31 85 06 - info@estatelaw-properties.com