

540 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 1391 m²

Année construction : 1920/2000

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Bassin de rafraîchissement 2x4, Chambre de plain-pied, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

540 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 021 Draguignan

Maison de charme rénovée avec vue panoramique à Draguignan. Découvrez cette maison pleine de charme et d'authenticité, idéalement située à seulement 10 minutes à pied du centre-ville de Draguignan. Nichée dans un cadre paisible avec une vue imprenable sur les collines environnantes, elle offre un véritable havre de ressourcement tout en restant proche de la ville. L'entrée se fait par une jolie véranda, ouvrant sur un double séjour aux poutres apparentes et une grande cuisine indépendante entièrement équipée. Le coin nuit au rez-de-chaussée comprend deux chambres avec accès à l'extérieur, une salle de bains avec douche et baignoire, ainsi qu'un WC séparé. À l'étage, une superbe suite parentale avec une chambre spacieuse et une salle d'eau moderne avec WC bénéficie d'une vue dégagée exceptionnelle. Le tout repose sur un terrain de 1 391 m², offrant de nombreuses possibilités : piscine, division de parcelle, construction supplémentaire,...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 01/05/2025



Estate & Law - Properties - 38 Av. du Croiseur Léger le Malin - 83120 Sainte Maxime

Tél: 06 81 31 85 06 - info@estatelaw-properties.com