

1 900 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2800 m<sup>2</sup>

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Calme

4 chambres

4 salles de douche

Informations légales

1 900 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 028-DELEG Grimaud

À seulement quelques pas du village médiéval de Grimaud, cette jolie maison rempli de charme provençale offre une belle vue sur les collines environnantes et la baie de Saint-Tropez. Située dans un cadre calme et verdoyant, elle constitue une opportunité rare à la vente. Avec une surface d'environ 135 m<sup>2</sup>, la maison principale comprend une entrée, un grand séjour lumineux avec belle hauteur sous plafond et cheminée, une cuisine séparée, une buanderie et deux chambres en suite, dont une grande suite parentale à l'étage avec vue sur la mer. Une annexe indépendante propose deux chambres supplémentaires avec chacune leur salle d'eau et un coin cuisine, parfait pour recevoir famille ou amis. Le tout est implanté sur un terrain de plus de 2 800 m<sup>2</sup>, joliment arboré avec des essences méditerranéennes, offrant un cadre paisible et agréable.

Document non contractuel - 02/08/2025



Estate & Law - Properties - 38 Av. du Croiseur Léger le Malin - 83120 Sainte Maxime

Tél: 06 81 31 85 06 - [info@estatelaw-properties.com](mailto:info@estatelaw-properties.com)