

1 290 000 €

Achat maison de campagne

5 pièces

Surface : 162 m²

Surface terrain : 10000 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine hors-sol, Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

1 parking

Informations légales

1 290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de campagne 012 La Garde-Freinet

Nous pouvons nommer cet endroit : **LE PARADIS !** Nous vous invitons à découvrir cette magnifique propriété située à La Garde Freinet, à seulement 15 minutes de Vidauban et du Luc en Provence. Nichée au cœur des vignes, cette maison offre un cadre de vie exceptionnel, au calme absolu. Un véritable paradis pour ceux qui cherchent à se ressourcer et à profiter de la tranquillité. Cette maison spacieuse de 162m² comprend au rez-de-jardin : une entrée, un grand salon équipé d'un poêle à bois, offrant une vue imprenable sur les vignes grâce à ses grandes ouvertures et sa belle hauteur sous plafond. La cuisine, entièrement équipée, est complétée par une arrière-cuisine pratique. A ce même niveau, vous trouverez une chambre avec mezzanine et sa propre salle de bain, et une grande chambre parentale avec sa propre salle de bain/douche et un grand dressing. A l'étage se trouve une salle de bain indépendante, 2 chambres avec chacune un dressing et un coin...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 930 à 1340 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 10/12/2024



Estate & Law - Properties - 38 Av. du Croiseur Léger le Malin - 83120 Sainte Maxime

Tél: 06 81 31 85 06 - info@estatelaw-properties.com