

749 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1450 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 parkings

Informations légales

749 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (86 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 920 € (160 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 032 Seillans

À vendre – Belle maison avec piscine dans résidence sécurisée à Seillans Située dans une résidence prisée et sécurisée de Seillans, cette belle maison de 131 m² vous séduira par son environnement calme et son excellent état général. Édifiée sur un terrain paysagé de 1 450 m², elle offre de beaux espaces extérieurs : piscine chauffée, pool house, carport pour deux voitures, garage et bassin à poissons. À l'intérieur, une grande entrée mène à une lumineuse pièce de vie avec cheminée ouvrant sur une agréable terrasse couverte. La cuisine neuve, entièrement équipée, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. La suite parentale, spacieuse, dispose d'une salle de bain balnéo sur mesure et d'un accès direct à la terrasse. L'aile opposée de la maison comprend une chambre, un bureau (pouvant faire office de troisième chambre) donnant sur une grande véranda, et une salle d'eau traversante pour les deux pièces. Une quatrième chambre indépendante...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1220 à 1720 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/10/2025



Estate & Law - Properties - 38 Av. du Croiseur Léger le Malin - 83120 Sainte Maxime

Tél: 06 81 31 85 06 - info@estatelaw-properties.com